

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalvenes iela 3  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	357.67 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	47.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.46</b>	<b>164.530</b>	<b>1974.36</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	164.530	1974.36
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.46</b>	<b>164.530</b>	<b>1974.36</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0991</b>	<b>35.450</b>	<b>425.40</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0440	15.720	188.64
1.2. Zāles plaušana		0.0319	11.400	136.80
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0233	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0396</b>	<b>14.170</b>	<b>170.04</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0396	14.170	170.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0396	14.170	170.04
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>25.040</b>	<b>300.48</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	10.730	128.76
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	14.310	171.72
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>28.610</b>	<b>343.32</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	28.610	343.32
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1713</b>	<b>61.260</b>	<b>735.12</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0084	3.000	36.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	4.470	53.64
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1504	53.790	645.48

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš