

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 25

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	195.52 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	42.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	97.760	1173.12
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	97.760	1173.12
II Izdevumi		0.50	97.760	1173.12
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1485	29.030	348.36
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0726	14.200	170.40
1.2. Zāles plaušana		0.0332	6.500	78.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0426	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0426	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0426	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0426	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	13.690	164.28
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	5.870	70.44
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	7.820	93.84
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	15.630	187.56
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	15.630	187.56
5. Citi izdevumi		0.1590	31.080	372.96
5.1. Citi izdevumi		0.0124	2.420	29.04
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1466	28.660	343.92

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš