

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 23

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	163.99 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	30.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	82.000	984.00
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	82.000	984.00
II Izdevumi		0.50	82.000	984.00
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1898	31.120	373.44
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0612	10.040	120.48
1.2. Zāles plaušana		0.0777	12.750	153.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0508	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0508	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0508	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0508	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	11.480	137.76
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	4.920	59.04
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	6.560	78.72
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.120	157.44
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.120	157.44
5. Citi izdevumi		0.1095	17.950	215.40
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0610	10.000	120.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	2.050	24.60
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0360	5.900	70.80

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš