

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 22

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	195.14 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	62.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.60	117.080	1404.96
1. Īre un apsaimniekošana		0.6000	117.080	1404.96
II Izdevumi		0.60	117.080	1404.96
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1964	38.320	459.84
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.1063	20.740	248.88
1.2. Zāles plaušana		0.0474	9.250	111.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0427	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0512	10.000	120.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0512	10.000	120.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0512	10.000	120.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	13.660	163.92
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	5.850	70.20
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	7.810	93.72
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	15.600	187.20
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	15.600	187.20
5. Citi izdevumi		0.2024	39.500	474.00
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0065	1.270	15.24
5.2. Citi izdevumi		0.0125	2.440	29.28
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1834	35.790	429.48

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš