

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalvenes iela 21

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	311.59 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	52.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.46</b>	<b>143.330</b>	<b>1719.96</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	143.330	1719.96
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.46</b>	<b>143.330</b>	<b>1719.96</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0851</b>	<b>26.510</b>	<b>318.12</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0564	17.580	210.96
1.2. Zāles plaušana		0.0019	0.600	7.20
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0267	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0321</b>	<b>10.000</b>	<b>120.00</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0321	10.000	120.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0321	10.000	120.00
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>21.810</b>	<b>261.72</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	9.350	112.20
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	12.460	149.52
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>24.930</b>	<b>299.16</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	24.930	299.16
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1928</b>	<b>60.080</b>	<b>720.96</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.890	46.68
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1803	56.190	674.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš