

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 19

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	144.72 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	33.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	72.360	868.32
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	72.360	868.32
II Izdevumi		0.50	72.360	868.32
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1475	21.350	256.20
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0765	11.070	132.84
1.2. Zāles plaušana		0.0135	1.950	23.40
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0576	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0461	6.670	80.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0461	6.670	80.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0461	6.670	80.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	10.130	121.56
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	4.340	52.08
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	5.790	69.48
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	11.570	138.84
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	11.570	138.84
5. Citi izdevumi		0.1564	22.640	271.68
5.1. Citi izdevumi		0.0125	1.810	21.72
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1439	20.830	249.96

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš