

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 16

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

| | | | |
|------------------------------------|-----------|------------------------|----------|
| 1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība | 620.84 m2 | 4. Siltummezglu skaits | |
| 2. Dzīvokļa īpašumu skaits | | 5. Apkopjamās platība | 45.00 m2 |
| 3. Stāvu skaits | | | |

| Pakalpojums | Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš | Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī | Summa (EUR) | |
|--|---|---|----------------|----------------|
| | | | mēnesī | gadā |
| I Ieņēmumi | | 0.50 | 310.420 | 3725.04 |
| 1. Īre un apsaimniekošana | | 0.5000 | 310.420 | 3725.04 |
| II Izdevumi | | 0.50 | 310.420 | 3725.04 |
| 1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana* | | 0.0530 | 32.880 | 394.56 |
| 1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana | | 0.0242 | 15.050 | 180.60 |
| 1.2. Zāles plaušana | | 0.0153 | 9.500 | 114.00 |
| 1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku | | 0.0134 | 8.330 | 99.96 |
| 2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | | 0.0081 | 5.000 | 60.00 |
| 2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma | | | | |
| 2.2. Elektroapgādes sistēma | | | | |
| 2.3. Mājas konstruktīvie elementi | | 0.0081 | 5.000 | 60.00 |
| 2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts | | 0.0081 | 5.000 | 60.00 |
| 2.4. Apkures sistēma | | | | |
| 3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | | 0.0700 | 43.460 | 521.52 |
| 3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā) | | 0.0300 | 18.630 | 223.56 |
| 3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | | 0.0400 | 24.830 | 297.96 |
| 4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | | 0.0800 | 49.680 | 596.16 |
| 4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | | 0.0800 | 49.680 | 596.16 |
| 5. Citi izdevumi | | 0.2890 | 179.400 | 2152.80 |
| 5.1. Citi izdevumi | | 0.0125 | 7.760 | 93.12 |
| 5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai | | 0.2765 | 171.640 | 2059.68 |

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš