

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 15

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	120.40 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	45.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	60.200	722.40
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	60.200	722.40
II Izdevumi		0.50	60.200	722.40
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.2566	30.900	370.80
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.1250	15.050	180.60
1.2. Zāles plaušana		0.0623	7.500	90.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0694	8.350	100.20
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0415	5.000	60.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0415	5.000	60.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0415	5.000	60.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	8.430	101.16
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	3.610	43.32
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	4.820	57.84
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	9.630	115.56
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	9.630	115.56
5. Citi izdevumi		0.0518	6.240	74.88
5.1. Citi izdevumi		0.0125	1.510	18.12
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0393	4.730	56.76

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš