

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jelgavas iela 7

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

517.11 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

54.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.65	336.120	4033.44
1. Īre un apsaimniekošana		0.6500	336.120	4033.44
II Izdevumi		0.65	336.120	4033.44
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0905	46.810	561.72
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0348	17.980	215.76
1.2. Zāles plaušana		0.0396	20.500	246.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0161	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0274	14.170	170.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0274	14.170	170.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0274	14.170	170.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	36.190	434.28
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	15.510	186.12
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	20.680	248.16
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	41.370	496.44
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	41.370	496.44
5. Citi izdevumi		0.3821	197.580	2370.96
5.1. Citi izdevumi		0.0125	6.460	77.52
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.3696	191.120	2293.44

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš