

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Jelgavas iela 5

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	235.20 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	20.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>101.140</b>	<b>1213.68</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	101.140	1213.68
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>101.140</b>	<b>1213.68</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.1166</b>	<b>27.430</b>	<b>329.16</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0281	6.600	79.20
1.2. Zāles plaušana		0.0531	12.500	150.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0354	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0195</b>	<b>4.580</b>	<b>54.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0195	4.580	54.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0195	4.580	54.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>16.460</b>	<b>197.52</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	7.050	84.60
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	9.410	112.92
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>18.820</b>	<b>225.84</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	18.820	225.84
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1439</b>	<b>33.850</b>	<b>406.20</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.940	35.28
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1314	30.910	370.92

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš