

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jelgavas iela 4

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	466.90 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	15.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	200.770	2409.24
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	200.770	2409.24
II Izdevumi		0.43	200.770	2409.24
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0429	20.030	240.36
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0106	4.950	59.40
1.2. Zāles plaušana		0.0145	6.750	81.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0178	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0098	4.580	54.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0098	4.580	54.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0098	4.580	54.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	32.680	392.16
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	14.000	168.00
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	18.680	224.16
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	37.350	448.20
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	37.350	448.20
5. Citi izdevumi		0.2273	106.130	1273.56
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0043	2.000	24.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	5.840	70.08
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2105	98.290	1179.48

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš