

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jelgavas iela 3

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	268.90 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	15.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	115.630	1387.56
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	115.630	1387.56
II Izdevumi		0.43	115.630	1387.56
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0680	18.280	219.36
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0184	4.950	59.40
1.2. Zāles plaušana		0.0186	5.000	60.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0310	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0310	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0310	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0310	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	18.830	225.96
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.070	96.84
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	10.760	129.12
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	21.510	258.12
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	21.510	258.12
5. Citi izdevumi		0.1810	48.680	584.16
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.360	40.32
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1685	45.320	543.84

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš