

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jelgavas iela 20A

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	180.59 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	30.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	83.070	996.84
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	83.070	996.84
II Izdevumi		0.46	83.070	996.84
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1307	23.600	283.20
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0555	10.020	120.24
1.2. Zāles plaušana		0.0291	5.250	63.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0461	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0277	5.000	60.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0277	5.000	60.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0277	5.000	60.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	12.640	151.68
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	5.420	65.04
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	7.220	86.64
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	14.450	173.40
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	14.450	173.40
5. Citi izdevumi		0.1516	27.380	328.56
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.260	27.12
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1391	25.120	301.44

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš