

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jelgavas iela 13B

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	148.74 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	30.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	68.420	821.04
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	68.420	821.04
II Izdevumi		0.46	68.420	821.04
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1144	17.020	204.24
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0674	10.020	120.24
1.2. Zāles pļaušana		0.0471	7.000	84.00
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0560	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0560	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0560	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	10.410	124.92
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	4.460	53.52
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	5.950	71.40
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	11.900	142.80
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	11.900	142.80
5. Citi izdevumi		0.1396	20.760	249.12
5.1. Citi izdevumi		0.0125	1.860	22.32
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1271	18.900	226.80

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš