

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jelgavas iela 13A

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	317.26 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	30.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	145.940	1751.28
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	145.940	1751.28
II Izdevumi		0.46	145.940	1751.28
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0795	25.230	302.76
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0312	9.900	118.80
1.2. Zāles plaušana		0.0221	7.000	84.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0263	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0263	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0263	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0263	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	22.210	266.52
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	9.520	114.24
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	12.690	152.28
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	25.380	304.56
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	25.380	304.56
5. Citi izdevumi		0.2042	64.790	777.48
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.970	47.64
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1917	60.820	729.84

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš