

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jelgavas iela 11

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	2605.85 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	138.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	1120.520	13446.24
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	1120.520	13446.24
II Izdevumi		0.43	1120.520	13446.24
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0342	89.060	1068.72
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0176	45.950	551.40
1.2. Zāles plaušana		0.0133	34.780	417.36
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0032	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0016	4.170	50.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0016	4.170	50.04
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0016	4.170	50.04
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	182.410	2188.92
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	78.180	938.16
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	104.230	1250.76
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	208.470	2501.64
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	208.470	2501.64
5. Citi izdevumi		0.2442	636.410	7636.92
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0192	50.000	600.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	32.570	390.84
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2125	553.840	6646.08

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš