

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Lažas pagasts Jaunbrūni
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 100.60 m2 4. Siltummezglu skaits 5. Apkopjamās platība m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.36	36.220	434.64
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600	36.220	434.64
II Izdevumi		0.36	36.220	434.64
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*				
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0828	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0828	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0828	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	7.040	84.48
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	3.020	36.24
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	4.020	48.24
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0801	8.060	96.72
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0801	8.060	96.72
5. Citi izdevumi		0.1271	12.790	153.48
5.1. Citi izdevumi		0.0125	1.260	15.12
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1146	11.530	138.36

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš