

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jāņa iela 8

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

293.99 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

35.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.77	226.370	2716.44
1. Īre un apsaimniekošana		0.7700	226.370	2716.44
II Izdevumi		0.77	226.370	2716.44
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0890	26.160	313.92
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0393	11.550	138.60
1.2. Zāles plaušana		0.0214	6.280	75.36
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0283	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0850	25.000	300.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0850	25.000	300.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0850	25.000	300.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	20.580	246.96
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.820	105.84
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.760	141.12
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	23.510	282.12
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	23.510	282.12
5. Citi izdevumi		0.4460	131.120	1573.44
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.680	44.16
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.4335	127.440	1529.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš