

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Jāņa iela 4

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

531.49 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

39.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	265.750	3189.00
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	265.750	3189.00
II Izdevumi		0.50	265.750	3189.00
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0702	37.330	447.96
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0242	12.870	154.44
1.2. Zāles plaušana		0.0303	16.130	193.56
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0157	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0078	4.170	50.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0078	4.170	50.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0078	4.170	50.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	37.210	446.52
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	15.950	191.40
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	21.260	255.12
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	42.510	510.12
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	42.510	510.12
5. Citi izdevumi		0.2719	144.530	1734.36
5.1. Citi izdevumi		0.0125	6.640	79.68
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2594	137.890	1654.68

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš