

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Cīrava Ierēdņi

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits

264.80 m2

4. Siltummezglu skaits  
5. Apkopjamās platība

m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.40</b>	<b>105.920</b>	<b>1271.04</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4000	105.920	1271.04
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.40</b>	<b>105.920</b>	<b>1271.04</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.2203</b>	<b>58.330</b>	<b>699.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.2203	58.330	699.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0315	8.330	99.96
2.3.2. Dzīvojamās mājas tehniskā apsekošana		0.1888	50.000	600.00
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>18.530</b>	<b>222.36</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	7.940	95.28
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	10.590	127.08
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>21.190</b>	<b>254.28</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	21.190	254.28
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.0297</b>	<b>7.870</b>	<b>94.44</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.310	39.72
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0172	4.560	54.72

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš