

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kazdangas pagasts Ganību gatve 7

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	1286.10 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	591.610	7099.32
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	591.610	7099.32
II Izdevumi		0.46	591.610	7099.32
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopsana*		0.0201	25.900	310.80
1.1. Zāles pļaušana		0.0201	25.900	310.80
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0227	29.170	350.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0227	29.170	350.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0227	29.170	350.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	90.020	1080.24
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	38.580	462.96
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	51.440	617.28
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	102.900	1234.80
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	102.900	1234.80
5. Citi izdevumi		0.2672	343.620	4123.44
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0078	10.000	120.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	16.080	192.96
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2469	317.540	3810.48

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš