

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kazdangas pagasts Ganību gatve 3
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	787.30 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	362.160	4345.92
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	362.160	4345.92
II Izdevumi		0.46	362.160	4345.92
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopsana*		0.0320	25.210	302.52
1.1. Zāles pļaušana		0.0320	25.210	302.52
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0371	29.170	350.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0371	29.170	350.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0371	29.170	350.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	55.110	661.32
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	23.620	283.44
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	31.490	377.88
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	62.990	755.88
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	62.990	755.88
5. Citi izdevumi		0.2409	189.680	2276.16
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0064	5.000	60.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	9.840	118.08
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2221	174.840	2098.08

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš