

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kazdangas pagasts Ganību gatve 2  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	507.20 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.50</b>	<b>253.600</b>	<b>3043.20</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	253.600	3043.20
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.50</b>	<b>253.600</b>	<b>3043.20</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0411</b>	<b>20.830</b>	<b>249.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0411	20.830	249.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0411	20.830	249.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>35.510</b>	<b>426.12</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	15.220	182.64
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	20.290	243.48
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>40.570</b>	<b>486.84</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	40.570	486.84
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.3089</b>	<b>156.690</b>	<b>1880.28</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0049	2.500	30.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.340	76.08
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2915	147.850	1774.20

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš