

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Ezera iela 7

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

126.10 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	63.050	756.60
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	63.050	756.60
II Izdevumi		0.50	63.050	756.60
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*				
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.2313	29.170	350.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.2313	29.170	350.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0331	4.170	50.04
2.3.2. Dzīvojamās mājas tehniskā apsekošana		0.1983	25.000	300.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0699	8.820	105.84
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	3.780	45.36
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	5.040	60.48
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	10.080	120.96
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	10.080	120.96
5. Citi izdevumi		0.1188	14.980	179.76
5.1. Citi izdevumi		0.0125	1.580	18.96
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1063	13.400	160.80

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš