

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Lažas pagasts Draudzības  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	532.30 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.50</b>	<b>266.150</b>	<b>3193.80</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	266.150	3193.80
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.50</b>	<b>266.150</b>	<b>3193.80</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0470</b>	<b>25.000</b>	<b>300.00</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0470	25.000	300.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0470	25.000	300.00
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>37.260</b>	<b>447.12</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	15.970	191.64
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	21.290	255.48
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>42.590</b>	<b>511.08</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	42.590	511.08
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.3030</b>	<b>161.300</b>	<b>1935.60</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0188	10.000	120.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.650	79.80
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2717	144.650	1735.80

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš