

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Cīrava Ozoli

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	1661.20 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.40	664.480	7973.76
1. Īre un apsaimniekošana		0.4000	664.480	7973.76
II Izdevumi		0.40	664.480	7973.76
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopsana*		0.0174	28.930	347.16
1.1. Zāles plaušana		0.0124	20.590	247.08
1.2. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0050	8.340	100.08
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0564	93.770	1125.24
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0552	91.680	1100.16
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0050	8.340	100.08
2.3.2. Dzīvojamās mājas tehniskā apsekošana		0.0502	83.340	1000.08
2.4. Apkures sistēma		0.0013	2.090	25.08
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0013	2.090	25.08
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	116.270	1395.24
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	49.840	598.08
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	66.430	797.16
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	132.900	1594.80
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	132.900	1594.80
5. Citi izdevumi		0.1761	292.610	3511.32
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0050	8.330	99.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	20.770	249.24
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1586	263.510	3162.12

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš