

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kazdangas pagasts Boju gatve 4  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 239.10 m2 4. Siltummezglu skaits  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits 5. Apkopjamās platība m2  
3. Stāvu skaits

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.46</b>	<b>109.990</b>	<b>1319.88</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	109.990	1319.88
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.46</b>	<b>109.990</b>	<b>1319.88</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0348</b>	<b>8.330</b>	<b>99.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0348	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0348	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>16.730</b>	<b>200.76</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	7.170	86.04
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	9.560	114.72
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0801</b>	<b>19.140</b>	<b>229.68</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0801	19.140	229.68
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2752</b>	<b>65.790</b>	<b>789.48</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.990	35.88
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2627	62.800	753.60

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš