

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Aizputes pagasts Birztales, Aizputes pag.  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	360.70 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	10	5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.36</b>	<b>129.850</b>	<b>1558.20</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600	129.850	1558.20
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.36</b>	<b>129.850</b>	<b>1558.20</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0231</b>	<b>8.330</b>	<b>99.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0231	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0231	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>25.250</b>	<b>303.00</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	10.820	129.84
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	14.430	173.16
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>28.850</b>	<b>346.20</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	28.850	346.20
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1869</b>	<b>67.420</b>	<b>809.04</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0277	10.000	120.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	4.510	54.12
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1467	52.910	634.92

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš