

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Avotu iela 8A

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	1544.30 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	48.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.26	401.520	4818.24
1. Īre un apsaimniekošana		0.2600	401.520	4818.24
II Izdevumi		0.26	401.520	4818.24
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0286	44.120	529.44
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0103	15.840	190.08
1.2. Zāles plaušana		0.0129	19.950	239.40
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0054	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0043	6.670	80.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0043	6.670	80.04
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0043	6.670	80.04
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	108.100	1297.20
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	46.330	555.96
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	61.770	741.24
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	123.550	1482.60
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	123.550	1482.60
5. Citi izdevumi		0.0771	119.080	1428.96
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0054	8.330	99.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	19.300	231.60
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0592	91.450	1097.40

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš