

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Avotu iela 4

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	872.80 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	5. Apkopjamās platība	56.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.42	366.580	4398.96
1. Īre un apsaimniekošana		0.4200	366.580	4398.96
II Izdevumi		0.42	366.580	4398.96
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0500	43.610	523.32
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0212	18.480	221.76
1.2. Zāles plaušana		0.0288	25.130	301.56
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0076	6.670	80.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0076	6.670	80.04
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0076	6.670	80.04
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	61.090	733.08
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	26.180	314.16
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	34.910	418.92
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	69.820	837.84
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	69.820	837.84
5. Citi izdevumi		0.2124	185.390	2224.68
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0143	12.500	150.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	10.910	130.92
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1856	161.980	1943.76

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš