

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Avotu iela 10

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits

534.20 m2

4. Siltummezglu skaits  
5. Apkopjamās platība

47.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>229.710</b>	<b>2756.52</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	229.710	2756.52
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>229.710</b>	<b>2756.52</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0505</b>	<b>26.970</b>	<b>323.64</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0290	15.510	186.12
1.2. Zāles plaušana		0.0059	3.130	37.56
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0156	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0125</b>	<b>6.670</b>	<b>80.04</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0125	6.670	80.04
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0125	6.670	80.04
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>37.380</b>	<b>448.56</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	16.030	192.36
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	21.350	256.20
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>42.740</b>	<b>512.88</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	42.740	512.88
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2171</b>	<b>115.950</b>	<b>1391.40</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0390	20.830	249.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.680	80.16
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1656	88.440	1061.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš