

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Avotu iela 10

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	534.20 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	47.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	267.100	3205.20
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	267.100	3205.20
II Izdevumi		0.50	267.100	3205.20
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0508	27.130	325.56
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0293	15.670	188.04
1.2. Zāles plaušana		0.0059	3.130	37.56
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0156	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0125	6.670	80.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0125	6.670	80.04
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0125	6.670	80.04
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	37.400	448.80
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	16.030	192.36
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	21.370	256.44
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	42.720	512.64
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	42.720	512.64
5. Citi izdevumi		0.2867	153.180	1838.16
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0390	20.830	249.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.680	80.16
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2352	125.670	1508.04

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš