

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Atmodas iela 7
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	794.10 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	15	5. Apkopjamās platība	20.00 m2
3. Stāvu skaits	2		

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	397.050	4764.60
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	397.050	4764.60
II Izdevumi		0.50	397.050	4764.60
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0267	21.200	254.40
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0083	6.600	79.20
1.2. Zāles plaušana		0.0079	6.250	75.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0105	8.350	100.20
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0105	8.340	100.08
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0105	8.340	100.08
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0105	8.340	100.08
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	55.580	666.96
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	23.820	285.84
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	31.760	381.12
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	63.530	762.36
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	63.530	762.36
5. Citi izdevumi		0.3128	248.400	2980.80
5.1. Citi izdevumi		0.0125	9.920	119.04
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.3003	238.480	2861.76

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš