

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Atmodas iela 6
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	381.70 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	11	5. Apkopjamās platība	15.00 m2
3. Stāvu skaits	2		

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	190.850	2290.20
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	190.850	2290.20
II Izdevumi		0.50	190.850	2290.20
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0349	13.340	160.08
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0131	5.000	60.00
1.2. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0218	8.340	100.08
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0327	12.500	150.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0327	12.500	150.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0327	12.500	150.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	26.720	320.64
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	11.450	137.40
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	15.270	183.24
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	30.530	366.36
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	30.530	366.36
5. Citi izdevumi		0.2823	107.760	1293.12
5.1. Izdevumi neplānotu (avārijas) darbu veikšanai		0.0125	4.770	57.24
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2698	102.990	1235.88

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš