

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Atmodas iela 40

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	268.69 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	7.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	134.350	1612.20
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	134.350	1612.20
II Izdevumi		0.50	134.350	1612.20
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0514	13.810	165.72
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0087	2.330	27.96
1.2. Zāles plaušana		0.0117	3.150	37.80
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0310	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0372	10.000	120.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0372	10.000	120.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0372	10.000	120.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	18.810	225.72
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.060	96.72
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	10.750	129.00
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	21.500	258.00
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	21.500	258.00
5. Citi izdevumi		0.2614	70.230	842.76
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0155	4.170	50.04
5.2. Citi izdevumi		0.0125	3.360	40.32
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2334	62.700	752.40

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš