

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Atmodas iela 31

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	737.44 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	20.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	368.720	4424.64
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	368.720	4424.64
II Izdevumi		0.50	368.720	4424.64
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0272	20.030	240.36
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0091	6.700	80.40
1.2. Zāles plaušana		0.0068	5.000	60.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0113	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0170	12.500	150.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0170	12.500	150.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0170	12.500	150.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	51.620	619.44
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	22.120	265.44
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	29.500	354.00
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	58.990	707.88
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	58.990	707.88
5. Citi izdevumi		0.3059	225.580	2706.96
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0057	4.170	50.04
5.2. Citi izdevumi		0.0125	9.220	110.64
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2877	212.190	2546.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš