

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Atmodas iela 29

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	404.43 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	15.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.50</b>	<b>202.220</b>	<b>2426.64</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	202.220	2426.64
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.50</b>	<b>202.220</b>	<b>2426.64</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0454</b>	<b>18.360</b>	<b>220.32</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0124	5.030	60.36
1.2. Zāles plaušana		0.0124	5.000	60.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0206	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0309</b>	<b>12.500</b>	<b>150.00</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0309	12.500	150.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0309	12.500	150.00
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>28.310</b>	<b>339.72</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	12.130	145.56
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	16.180	194.16
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>32.350</b>	<b>388.20</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	32.350	388.20
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2737</b>	<b>110.700</b>	<b>1328.40</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	5.050	60.60
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2612	105.650	1267.80

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš