

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Atmodas iela 25

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	287.32 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	25.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	143.660	1723.92
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	143.660	1723.92
II Izdevumi		0.50	143.660	1723.92
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0756	21.710	260.52
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0292	8.380	100.56
1.2. Zāles plaušana		0.0174	5.000	60.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0290	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0435	12.500	150.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0435	12.500	150.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0435	12.500	150.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	20.110	241.32
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.620	103.44
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.490	137.88
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.980	275.76
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.980	275.76
5. Citi izdevumi		0.2310	66.360	796.32
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0145	4.170	50.04
5.2. Citi izdevumi		0.0125	3.590	43.08
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2040	58.600	703.20

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš