

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Atmodas iela 24

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	521.58 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	94.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.50</b>	<b>260.790</b>	<b>3129.48</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	260.790	3129.48
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.50</b>	<b>260.800</b>	<b>3129.60</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0764</b>	<b>39.830</b>	<b>477.96</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0604	31.490	377.88
1.2. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0160	8.340	100.08
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0320</b>	<b>16.670</b>	<b>200.04</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0240	12.500	150.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0240	12.500	150.00
2.4. Apkures sistēma		0.0080	4.170	50.04
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0080	4.170	50.04
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>36.500</b>	<b>438.00</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	15.640	187.68
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	20.860	250.32
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>41.730</b>	<b>500.76</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	41.730	500.76
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2417</b>	<b>126.070</b>	<b>1512.84</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0080	4.170	50.04
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.520	78.24
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2212	115.380	1384.56

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš