

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Atmodas iela 14

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	729.80 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	15.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.50</b>	<b>364.900</b>	<b>4378.80</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	364.900	4378.80
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.50</b>	<b>364.900</b>	<b>4378.80</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0221</b>	<b>16.120</b>	<b>193.44</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0069	5.030	60.36
1.2. Zāles plaušana		0.0038	2.750	33.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0114	8.340	100.08
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0114</b>	<b>8.340</b>	<b>100.08</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0114	8.340	100.08
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0114	8.340	100.08
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>51.080</b>	<b>612.96</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	21.890	262.68
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	29.190	350.28
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>58.370</b>	<b>700.44</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	58.370	700.44
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.3165</b>	<b>230.990</b>	<b>2771.88</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	9.120	109.44
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.3040	221.870	2662.44

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš