

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Atmodas iela 13

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	550.80 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	18.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	275.400	3304.80
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	275.400	3304.80
II Izdevumi		0.50	275.400	3304.80
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0332	18.280	219.36
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0108	5.940	71.28
1.2. Zāles plaušana		0.0073	4.000	48.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0151	8.340	100.08
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0227	12.500	150.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0227	12.500	150.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0227	12.500	150.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	38.550	462.60
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	16.520	198.24
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	22.030	264.36
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	44.070	528.84
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	44.070	528.84
5. Citi izdevumi		0.2941	162.000	1944.00
5.1. Citi izdevumi		0.0125	6.880	82.56
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2816	155.120	1861.44

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš