

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Atmodas iela 12

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	559.40 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	16	5. Apkopjamās platība	42.00 m2
3. Stāvu skaits	2		

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	279.700	3356.40
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	279.700	3356.40
II Izdevumi		0.50	279.700	3356.40
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0495	27.700	332.40
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0248	13.860	166.32
1.2. Zāles plaušana		0.0098	5.500	66.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0149	8.340	100.08
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0298	16.670	200.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0298	16.670	200.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0298	16.670	200.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	39.160	469.92
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	16.780	201.36
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	22.380	268.56
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	44.750	537.00
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	44.750	537.00
5. Citi izdevumi		0.2707	151.420	1817.04
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0089	5.000	60.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.990	83.88
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2492	139.430	1673.16

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš