

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Atmodas iela 11

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	317.60 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	17.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	158.800	1905.60
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	158.800	1905.60
II Izdevumi		0.50	158.800	1905.60
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0451	14.330	171.96
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0177	5.610	67.32
1.2. Zāles plaušana		0.0012	0.380	4.56
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0263	8.340	100.08
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0263	8.340	100.08
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0263	8.340	100.08
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0263	8.340	100.08
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	22.220	266.64
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	9.520	114.24
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	12.700	152.40
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	25.410	304.92
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	25.410	304.92
5. Citi izdevumi		0.2787	88.500	1062.00
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.970	47.64
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2662	84.530	1014.36

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš