

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Saules iela 3

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvojamā īpašumu platība (m2)	1553.40	m2
2. Apsaimniekošanas maksa	0.43	€/m2 mēnesī
3. Nekustamā īpašuma nodoklis		€/m2 mēnesī
4. Zemes nomas maksa		€/m2 mēnesī

Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Faktiskā summa periodā
I Atlikums uz perioda sākumu	-29536.20
II Ieņēmumi - kopā	7964.80
1. Apsaimniekošana	7964.80
III Izdevumi - kopā	12808.62
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana	1301.51
Soliņu materiālu sagāde, soliņu remonts	171.10
Sāls maisījuma sagāde	41.30
Lapu, zaru aizvešana,	101.21
ietves, iekšējo ceļu, ārējo kāpņu tīrīšana	616.18
zālāju platību kopšana	302.68
Sniega tīrīšana	69.04
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	2995.25
Koridora lampu nomainīšana	19.10
Pagraba elektroinstalācijas remonts	49.20
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība janvārī	3.06
Ūdensvada apsekošana	114.53
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība februārī	13.30
Ūdensstāvvada apsekošana, remonts, materiāli	267.24
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība martā	14.08
Ūdensvada remonts, stāvvadu šahtas caurumu aizšpaktalēšana	2013.02
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība aprīlī	17.35
Materiāli, ūdensvada remontam	149.15
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība maijā	7.50
Kanalizācijas stāvvada apsekošana, siltā ūdensvada demontāža	42.29
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība jūnijā	7.92
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība jūlijā	23.20
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība augustā	18.52
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība septembrī	16.98
SIA "IMF" Teleskopiskā pacelēja pakalpojumi	90.00
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība oktobrī	14.05
Lietus noteku tīrīšana, remonts	42.75
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība novembrī	22.21
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība decembrī	24.97
Mājas jumta apsekošana	24.83
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	2235.59
administrācijas izdevumi	2235.59
4. Citi izdevumi	6276.27
Kredīta % janv.-dec.	5063.44
Attīst.finanšu institūcija ALTUM garantijas prēmija 2023.gads	364.27
Attīst.finanšu institūcija ALTUM garantijas prēmija 2024.gads	286.80
Balta AAS Ēkas apdrošināšana 2024.gads	481.50
Balta AAS ēkas apdrošināšana 19.10.2023.-31.12.2023	80.26
IV Atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	-34380.02
V Iedzīvotāju parāds uz perioda beigām	-411.41
VI Faktiskais atlikums uz perioda beigām	-34791.43

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

