

# Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Raiņa bulvāris 7

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvojamā īpašumu platība (m2)	1239.00	m2
2. Apsaimniekošanas maksa	0.43	€/m2 mēnesī
3. Nekustamā īpašuma nodoklis		€/m2 mēnesī
4. Zemes nomas maksa		€/m2 mēnesī

Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Faktiskā summa periodā
<b>I Atlikums uz perioda sākumu</b>	<b>-8017.24</b>
<b>II Ieņēmumi - kopā</b>	<b>6346.56</b>
<b>1. Apsaimniekošana</b>	<b>6346.56</b>
<b>III Izdevumi - kopā</b>	<b>3061.81</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana</b>	<b>527.75</b>
Bruģa labošana pie ēkas	58.12
Soliņu remonts, krāsošana	57.55
Lapu, zaru izvešana	114.75
ietves, iekšējo ceļu, ārējo kāpņu tīrīšana	132.04
zālāju platību kopsana	108.10
Sniega tīrīšana	57.19
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	<b>717.27</b>
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība janvārī	7.85
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība februārī	9.06
Kanalizācijas tīrīšana	14.00
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība martā	10.35
Stāvvada remonts	155.33
Kanalizācijas stāvvada remonts, kanalizācijas tīrīšana	
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība aprīlī	9.75
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība maijā	4.59
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība jūnijā	4.88
Kanalizācijas stāvvada remonts	24.35
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība jūlijā	14.24
ūdensstāvvada remonts, kanalizācijas tīrīšana	33.99
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība augustā	11.50
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība septembrī	13.21
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība oktobrī	6.21
Kanalizācijas tīrīšana	51.11
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība novembrī	13.51
ūdensstāvvada ventīļa maiņa, kanalizācijas stāvvada remonts	283.30
Apkures sistēmas remonts, filtra maiņa	35.15
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība decembrī	14.89
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>1783.12</b>
administrācijas izdevumi	1783.12
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>33.67</b>
Elektroinstalācijas remonts, koridorā	33.67
<b>IV Atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	<b>-4732.49</b>
<b>V Iedzīvotāju parāds uz perioda beigām</b>	<b>-504.01</b>
<b>VI Faktiskais atlikums uz perioda beigām</b>	<b>-5236.50</b>

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš