

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Lažas iela Lažas iela 8A

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvojamā īpašuma platība (m2)	1519.00	m2
2. Apsaimniekošanas maksa	0.45	€/m2 mēnesī
3. Nekustamā īpašuma nodoklis		€/m2 mēnesī
4. Zemes nomas maksa		€/m2 mēnesī

Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Faktiskā summa periodā
I Atlikums uz perioda sākumu	8146.54
II Ieņēmumi - kopā	8205.24
1. Apsaimniekošana	8205.24
III Izdevumi - kopā	5542.37
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana	608.51
Zālāja izlīdzināšana, sagatavošana pļaušanai	108.42
Sniega tīrīšana	56.19
Veco mēbeļu aizvešana un utilizēšana	11.86
Gružu izvešana	23.13
Zaru izvešana	51.32
Koka nozāģēšana, zaru izvešana, krūmu trimēšana	224.53
Lapu savākšana	51.65
Sniega tīrīšana	81.41
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1293.32
Ūdens un kanalizācijas stāvvada apsekošana	50.54
Jumta apsekošana, lūkas remonts	49.04
Stāvvada remonts	48.62
Kanalizācijas tīrīšana	7.27
Jumta vējmalu uzmērīšana, jumta remonts	214.44
Ieejas lieveņa remonts	426.57
SIA "IMF" Telekomunikāciju pakalpojumi, rēķins Nr.MF/2023-55	330.00
ūdens un kanalizācijas stāvvada apsekošana	103.94
Apkures sistēmas remonts	36.51
Mājas fasādes apsekošana	26.39
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	3279.76
administrācijas izdevumi	2186.08
Administrācijas izmaksas 2022.gadā	1093.68
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	360.78
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu, apkures sūkņa elektrība janvārī	24.68
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu, apkures sūkņa elektrība februārī	35.98
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu, apkures sūkņa elektrība martā	40.60
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu, apkures sūkņa elektrība aprīlī	43.06
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība maijā	3.14
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība jūnijā	3.44
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība jūlijā	10.35
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība augustā	12.53
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība septembrī	10.75
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība oktobrī	47.37
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība novembrī	62.76
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība decembrī	66.12
IV Atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	10771.30
V Iedzīvotāju parāds uz perioda beigām	-499.75
VI Faktiskais atlikums uz perioda beigām	10271.55

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš