

# Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Atmodas iela 31

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvojamā īpašuma platība (m <sup>2</sup> )	737.48	m <sup>2</sup>
2. Apsaimniekošanas maksa	0.36	€/m <sup>2</sup> mēnesī
3. Nekustamā īpašuma nodoklis		€/m <sup>2</sup> mēnesī
4. Zemes nomas maksa		€/m <sup>2</sup> mēnesī

Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Faktiskā summa periodā
<b>I Atlikums uz perioda sākumu</b>	<b>12161.47</b>
<b>II Ieņēmumi - kopā</b>	<b>3147.96</b>
<b>1. Apsaimniekošana</b>	<b>3147.96</b>
<b>III Izdevumi - kopā</b>	<b>2623.24</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana</b>	<b>178.85</b>
Zaru aizvešana	47.24
ietves, iekšējo ceļu, ārējo kāpņu tīrīšana	125.75
Lāsteku tīrīšana	5.86
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	<b>1383.04</b>
Latvenergo a/s koridora elektrība janvārī	0.16
Jumta labošana, skārds 0.45 mm - 25 m <sup>3</sup>	91.44
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība februārī	0.14
kanalizācijas tīrīšana	0.29
Skārda vējmalu locīšana, remonts	375.39
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība martā	0.10
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība aprīlī	0.03
kanalizācijas tīrīšana	15.47
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība maijā	1.26
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība jūnijā	1.25
Noteku remonts	46.34
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība jūlijā	6.13
Kanalizācijas tīrīšana	13.44
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība augustā	2.50
Jumta kores izgatavošana	91.35
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība septembrī	2.60
Lietus noteku remonts	154.33
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība oktobrī	2.81
EL Bite SIA Dūmvadu apsekošana un tīrīšana, rēķins Nr.AZ23016	132.00
Ūdensvada remonts	439.99
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība novembrī	2.96
Latvenergo a/s Koplietošanas telpu elektrība decembrī	3.06
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>1061.35</b>
administrācijas izdevumi	1061.35
<b>IV Atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	<b>12686.19</b>
<b>V Iedzīvotāju parāds uz perioda beigām</b>	<b>-1619.51</b>
<b>VI Faktiskais atlikums uz perioda beigām</b>	<b>11066.68</b>

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš